



Wir wachsen kontinuierlich – und immer wieder über uns hinaus. So sind wir in den letzten zehn Jahren zur größten Hausverwaltung in Recklinghausen geworden. Auch für die Zukunft haben wir uns viel vorgenommen. Bei unseren Tätigkeiten legen wir besonderen Wert auf Serviceorientierung und Dienstleistungsqualität. Denn wir sind überzeugt: Wer auch morgen die Nr.1 sein will, darf sich nicht an Standards von heute orientieren. Sondern muss die von morgen prägen.

Damit uns die Arbeit nicht über den Kopf wächst, brauchen wir jetzt Dich – und zwar so schnell wie möglich. Als unser neuer

Immobilienkaufmann / WEG – Verwalter (m/w/d)

verstärkst Du kompetent und tatkräftig unser Team im Bereich der WEG-Verwaltung.

Das tust Du bei uns:

- Du bist Ansprechpartner (m/w/d) für Eigentümer, Dienstleister, Handwerker etc.
- Du bereitest Eigentümerversammlungen vor und leitest sie.
- Du setzt Beschlüsse um und führst Maßnahmen durch.
- Du machst Objektbegehungen und steuerst unsere Dienstleister.
- Du bearbeitest Schadens- und Versicherungsfälle.
- Du schließt Verwalterverträge.

Das bringst Du dafür mit:

- Abgeschlossene Ausbildung als Immobilienkaufmann (m/w/d)
- Im Idealfall eine weitere Qualifikation im Immobilienbereich bzw. ein abgeschlossenes Studium im Immobilienbereich
- Erfahrung in der WEG-Verwaltung einschließlich Leitung von Eigentümerversammlungen
- Gute Kenntnisse im WEG- und Vertragsrecht
- Sehr gutes kaufmännisches und technisches Verständnis
- Hohe Zuverlässigkeit sowie sorgfältige, strukturierte und selbständige Arbeitsweise
- Sehr gute Kenntnisse im Umgang mit MS Office-Programmen sowie mit immobilienpezifischer Software, idealerweise mit Karthago
- Sehr gute Kundenorientierung und Kommunikationsfähigkeit
- Überzeugendes, höfliches Auftreten
- Führerschein Klasse B

Das erwartet Dich bei uns:

- Eine krisenfeste, sichere Vollzeitstelle mit unbefristetem Arbeitsvertrag
- Eine Tätigkeit, die ein hohes Maß an Eigenverantwortung mit großem persönlichem Freiraum kombiniert
- Flexible Arbeitszeiten
- Eine marktgerechte Vergütung gemäß Tarif der Wohnungswirtschaft
- 30 Tage Urlaub im Jahr
- Am 24. und 31.12. sowie an Deinem Geburtstag hast Du bei uns ebenfalls grundsätzlich frei
- Dienstwagen zur beruflichen wie privaten Nutzung
- Oder alternativ monatlicher Tankgutschein
- Betriebseigener Parkplatz
- Eigentümerversammlungen, die zu 95% tagsüber und im Rahmen der regulären Arbeitszeit stattfinden

- Ein sehr eigenständiger Verantwortungsbereich in einem wachsenden und zukunftsorientierten Unternehmen
- Ein harmonisches Betriebsklima und flache Hierarchien
- Ein kleines Team, das offen ist für innovative Lösungen und moderne, digitale Lösungsansätze
- Regelmäßige Fortbildungsmöglichkeiten
- Ein gemäß neuestem Stand der Technik eingerichteter Arbeitsplatz, der unserem Anspruch auf volle Digitalisierung entspricht

Du erkennst Dich in unserer Beschreibung wieder und möchtest zusammen mit uns wachsen? Dann freuen wir uns auf Deine aussagekräftige Bewerbung.

Vest Hausverwaltung KG, Bruchweg 41, 45659 Recklinghausen
oder per E-Mail an: r.beier@vest-hv.de.